

12 פברואר 2020

י"ז שבט תש"פ

**הנדון: מכרז מסגרת פומבי מספר 76/2020 - להפעלת דירת מעבר לנשים על רצף ההתמכרות
סיכום כנס משתתפים וקובץ מענה לשאלות הבהרה**

א. כנס משתתפים במכרז

ביום 28/01/2020 התקיים כנס משתתפים במנהל שירותים חברתיים למכרז מסגרת פומבי מס' 76/2020 להפעלת דירת מעבר לנשים על רצף ההתמכרות, במסגרתו ניתנה סקירה לגבי עיקרי דרישות המכרז, תנאי הסף, המפרט הטכני ואופן הגשת ההצעות למכרז, כמפורט במסמכי המכרז.

ב. להלן מענה לשאלות הבהרה:

מס"ד	פרק	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
1.	כללי		לאור לוחות הזמנים הקצרים אנו מבקשים לקבל סבב נוסף לכתיבת שאלות	המועד האחרון להגשת שאלות נדחה לתאריך 09.02.20 עד השעה 14:00 מועד ההגשה נדחה לתאריך 17.02.20 בשעה 14:00. לא תהיינה דחיות נוספות.
2.	פרג'ג'	3	תנאי הסף – עולם המכורים קיים ומקבל שירותים גם תחת מסגרות אחרות שלא בהכרח נקראות "דירות מעבר". על כן, הגבלת האפשרות רק לחברות שהפעילו בעבר דירות עבור מכורים הינה כללית ומגבילה את התחרות. כמו כן, ברצוני לציין כי ישנם שירותים רבים שניתנים עבור אוכלוסיית המכורים/ות כמו מרכזי יום/ מרכז טיפולי ייעודי עבור האוכלוסייה המדוברת אשר הידע והיכולות של החברות הללו יכולות לתת מענה טוב יותר מאשר חברות אשר העניקו שירות בשירות הספציפי המדובר.	נוסח הסעיף לא ישונה.
3.	כללי		האם שירות של בריאות הנפש למכורים/ות בדירות שמפעיל היזם עומדות בדרישות הסף?	על המשתתף במכרז לקרוא את תנאי הסף, ולשאול עצמו אם הוא עומד בתנאים להגשת הצעה למכרז. בחינת העירייה את עמידת המשתתפים בתנאי הסף תעשה לאחר הגשת ההצעות בלבד.

<p>עו"ס אשר מפנים מטופלות לדירת המעבר ממלאים הועדה במערכת המקוונת של משרד הרווחה.</p> <p>בסוף כל חודש נשלח לחשבות מנהל השירותים החברתיים בעירייה "דו"ח קלוטים" – אשר כולל את מספר הנשים הקלוטות, תקופת הקליטה ואת התמורה בגינן.</p> <p>לאחר קבלת דו"ח זה מועברת למפעיל הדירה בקשה לדרישת תשלום בהתאם לסכום המופיע בדו"ח.</p>	<p>שאלה בנוגע לדו"ח מס"ר : האם עלינו לערוך את הדו"ח ע"פ נתוני הקליטות שברשותנו? או לקבל את הדו"ח המורכב מההועדות שאנו מקבלים?</p>	10.5	הסכם הפעלה	.4
<p>לא. ראה סעיף 4.4 לטבלה שבפרק ג' למסמכי המכרז – הקריטריונים לבחינת ההצעות.</p>	<p>האם גם המלצה של משרד הבריאות על הפעלת דירות של נפגעי נפש מספקת?</p>	4.4	פרק ג'	.5
<p>נוסח הסעיף לא ישונה.</p>	<p>האם רצוי להכניס באמות מידה מומחיות מקצועית בטיפול בנשים מכורות?</p>	4	פרק ג'	.6
<p>מיפוי הצרכים נעשה טרום תחילת הפעלת הדירה, לפני כשלוש כשנים.</p>	<p>האם בוצע מיפוי של צרכים?</p>	6	פרק ג'	.7
<p>כיום מופעלת דירה אחת בה שוהות 5 נשים.</p>	<p>כמה נשים מקבלות שירות היום בדירות?</p>	6	פרק ג'	.8
<p>הפניית הנשים לדירת המעבר משתנה, בהתאם לצורך מעת לעת. ראו בעניין זה סעיף 6 לפרק ג' למסמכי המכרז.</p>	<p>כמה נשים נמצאות בהמתנה לדירת המעבר?</p>	6	פרק ג'	.9
<p>לא.</p>	<p>האם מדובר בדירה נוספת מעבר לשירות שניתן היום?</p>		כללי	.10
<p>לא. מובהר כי תקציב ההפעלה באמצעות הועדות יהא לפי מספר הנשים הקלוטות ובהתאם למשך שהותן בדירה בלבד.</p> <p>ראה סעיף 10 להסכם ההפעלה בו נאמר שתקציב הפעלת דירת המעבר יהיה עד 5 הועדות בו זמנית, וכן את סעיף 10.2, בו נאמר כי התקציב יהא בהתאם למספר הנשים שייקלטו בפועל.</p>	<p>האם יש התחייבות של העירייה לכמה הועדות יהיו?</p>	6.3	פרק ג'	.11

12.	הסכם הפעלה	10	האם יש תשלום מינימום להפעלת דירה? מה המינימום של נשים לפתיחת דירה?	לא. ראה התשובה לשאלה מס' 11 לעיל. אין מינימום נשים להפעלת הדירה על ידי המפעיל, ועמידה בכל התחייבויותיו.
13.	הסכם הפעלה	10	מי משלם ארנונה, חשמל, מים בגין אחזקת הדירה?	המפעיל. ראה התייחסות בסעיף 10.4.
14.	הסכם הפעלה	10	לא ברור מי אמור לשאת בעלויות שכר הדירה. האם הנשים מקבלות סיוע בשכר דירה?	המפעיל. ראה סעיף 10 וסעיף 10.4 בפרט להסכם ההפעלה.
15.	הסכם הפעלה	14	לא צורף רשימת ציוד הנדרש.	ראה התייחסותנו בהמשך המסמך - נספח ג' לחוזה
16.	הסכם הפעלה	10.1	תעריף – למשרד הרווחה תעריף שונה לחברות לעומת עמותות בשל סוגיית המע"מ, האם התעריף הנו לפני מע"מ?	כל התמורה למפעיל הקבועה בהסכם כוללת מע"מ, בין אם בהועדות ובין אם כהשתתפות של הנשים הקלוטות. התמורה לא תהיה שונה אם הגוף המפעיל יהא חברה או עמותה.
17.	הסכם הפעלה	10.6	דמי ההשתתפות 250 ₪ מהדיירת, מי אחראי על הגבייה ומי אחראי במקרה ודיירת לא משלמת? עבור מה הכסף אמור לשמש?	האחריות לגבייה תחול על המפעיל בלבד. לעניין מטרת הכסף ראה התייחסות סעיף 10.6
18.	הסכם הפעלה	10	לדעתנו, הסכום שמוצע איננו מספיק בכדי לקיים את הדירה וזאת עוד טרם חושב עלויות הצטיידות הדירה, ראו תחשיב מצורף.	תקציב ההפעלה באמצעות הועדות ובאמצעות ההשתתפות מהנשים הקלוטות לא ישונה. מובהר כי העירייה לא תשתתף בסכום נוסף על תמורה המפורטת בסעיף 10.

ג. שינויים בהוראות המכרז

להלן שינויים בתנאי המכרז ומסמכי המכרז :

1. סעיף 4.1 להסכם ישונה כדלקמן :

"תוקף הסכם זה הוא לתקופה של שנתיים החל ממועד אישור המנהל בכתב את הפעלת הדירה (להלן – **תקופת ההסכם**)".

2. בסעיף 14.1 להסכם ההפעלה יעודכן שם הנספח מנספח ד' לנספח ג'.
 3. נוסח נספח ג' לחוזה יעודכן לנוסח שלהלן:

נספח ג' לחוזה - ציוד דירת המעבר

א. ציוד מינימלי נדרש להצטיידות להפעלת דירת המעבר (באחריות המפעיל)

<u>כללי:</u>	<u>מכשירי חשמל:</u>	<u>כלי אוכל:</u>
פינת אוכל	תנור אפיה	צלחות
שולחן וכסאות	מקרר	כוסות
וילונות	כיריים	סכו"ם
תמונות	טוסטר	סירים ומחבתות
מחשב	קומקום חשמלי	
פחי אשפה	מיקרוגל	
מזגנים		
מיטות		

ב. ציוד דירת המעבר בבעלות העירייה (סעיף 14.6 להסכם ההפעלה):

(יושלם במועד חתימת החוזה)

בכבוד רב,

יואב בן ארצי
 מנהל נושא דרי רחוב, התמכרויות
 ושיקום האסיר

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסכי המכרז ועל המשתתף במכרז להגישו חתום על ידו.

חתימה וחותמת של המשתתף המכרז

תאריך